

## STR. PĂȘUNILOR, BOTANICA, CHIȘINĂU

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Suprafața, m2 | Camere           |
| <b>286</b>    | <b>3</b>         |
| Etaje         | Teren, ari       |
| <b>3</b>      | <b>2</b>         |
| Garaj         | Grupuri sanitare |
| <b>Da</b>     | <b>3</b>         |

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| Tip construcție         | Stare imobil         |
| <b>Construcție nouă</b> | <b>Variantă albă</b> |

|                               |                      |                      |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| Instalații sanitare           | Canalizare           | Gazeificare          |
| <b>Cu instalații sanitare</b> | <b>Cu canalizare</b> | <b>Cu gazificare</b> |

Vânzare

**300 000 €**

Victor Bostan

076027775





Se vinde TownHouse în 4 nivele, varianta ală, amplasat în orașelul privat "Poiana Pinului", sec. Botanica.

Suprafața terenului: 3 ari

Suprafața totală: 286 mp

Compania de construcții "ExFactor".

Compartimentare:

Nivelul 1: - Subsol: garaj pentru 2 mașini, spălătorie, bloc sanitar, cazangerie, depozit.

Nivelul 2: - Parter locativ: bucătărie, living, hol, garderobă, bloc sanitar, terasă.

Nivelul 3: - 3 dormitoare, garderobă, 2 blocuri sanitare, hol.

Nivelul 4: - Terrasă.

Caracteristici:

- carcasă din beton cu grinzi orientate in sus;
- pereții interiori și exteriori din caramidă roșie, iar între case, termoizolație cu vată minerală 5cm;
- tencuieli cu amestec uscat KNAUF MP75;
- izolare fonică și termică cu grosimea de 100 mm cu beton polistiren, nivelarea cu mortar de ciment a unei pardoseli cu grosimea de 50 mm;
- termopan

Victor Bostan

076027775



Localizare pe hartă

 STR. PĂȘUNILOR, BOTANICA, CHIȘINĂU

**Victor Bostan**

**076027775**











mirax





















**mirax**

📍 STR. TIGHINA, 24

☎ +37378001717

✉ OFFICE@MIRAX.MD